

Unterlagen A6 für Prüfstufe 3

Energiebedarfsausweis Wohngebäude Bestand



Registriernummer: _____

Hinweis: Es sind nur die Unterlagen vorzulegen, die dem Energieausweis zugrunde gelegt wurden. Die erforderlichen Unterlagen sind bevorzugt in elektronischer Form als PDF-Datei vorzulegen. CAD-Dateien können nur im DXF- oder DWG-Format bearbeitet werden. Eine Zusendung der Unterlagen per Post ist prinzipiell möglich. Zu jedem der folgenden Punkte muss eine Angabe erfolgen. Sofern ein Dokument nicht eingereicht wird, muss eine Erklärung eingereicht werden aus welchen Gründen dieses Dokument nicht erforderlich war bzw. welches alternative Dokument stattdessen eingereicht wurde.

Dokumente	Eingereicht	Sofern das geforderte Dokument nicht eingereicht werden kann, alternatives Dokument eintragen und einreichen:
Energieausweis Farb- oder s/w-Kopie des ausgestellten und unterschriebenen Energieausweises	<input type="checkbox"/>	
Qualifizierung des Ausweisausstellers Nachweis der Qualifikation des Ausstellers gemäß der in § 21 EnEV bzw. § 88 GEG genannten Anforderungen. (z.B. Nachweis Berufsabschluss + eventuell notwendige Fortbildung)	<input type="checkbox"/>	
Baubeschreibung Kurze Baubeschreibung mit allgemeinen/erläuternden Angaben zu dem Objekt, der Bauweise und dem Anlagenkonzept	<input type="checkbox"/>	
Bauunterlagen/Bauakten Auszug aus den Bauunterlagen/Bauakten mit Angabe des Baujahrs des Gebäudes und der Anzahl der Wohneinheiten, sind hierzu keine Unterlagen vorhanden ist eine Unternehmer- oder Eigentümererklärung einzureichen	<input type="checkbox"/>	
Fotografien des Gebäudes und der technischen Gebäudeausrüstung Aufnahmen von jeder Ansicht des Gebäudes, der opaken und transparenten Bauteile der thermischen Gebäudehülle (möglichst Totale und Detailaufnahmen aller relevanten Bauteile) und der technischen Gebäudeausrüstung	<input type="checkbox"/>	
Planunterlagen a) Gebäudepläne (Lageplan, Grundrisse, Schnitte und Ansichten) mit Maßangaben und b) Positionsplan mit Kennzeichnung der Bauteilpositionen und dem Verlauf der thermischen Hüllfläche	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Gebäudebilanzierung Berechnungsunterlagen des Gebäudes nach DIN V 18599 oder nach DIN V 4108-6/ 4701-10 – inklusive Hüllflächentabelle, Volumenberechnung, Anlagenbewertung usw. Angaben zur vereinfachten Datenaufnahme nach § 9 (2) EnEV / § 50 (4) GEG, soweit erfolgt	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Referenzgebäude Berechnungsunterlagen des Referenzgebäudes nach dem für die Gebäudebilanzierung gewählten Verfahren	<input type="checkbox"/>	

Unterlagen A6 für Prüfstufe 3

Energiebedarfsausweis Wohngebäude Bestand

Dokumente	Eingereicht	Sofern das geforderte Dokument nicht eingereicht werden kann, alternatives Dokument eintragen und einreichen:
Wärmebrücken Angaben zur Berücksichtigung der Wärmebrücken, gegebenenfalls mit Detailnachweis: a) Gleichwertigkeitsnachweis nach DIN 4108 Beiblatt 2 oder b) Genauer Wärmebrückennachweis inkl. Positionspläne und Planungsdetails	<input type="checkbox"/>	
Bauteilkatalog (opake Bauteile) Aufstellung der opaken Bauteile der thermischen Hüllfläche und Ermittlung der U-Werte, Zuordnung der Bauteilpositionen im Positionsplan, Angaben zu den verbauten Komponenten durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Fenster (transparente Bauteile) Aufstellung der transparenten Bauteile und Angaben der Fensterkennwerte. Zuordnung der Fensterpositionen im Positionsplan. Es ist mindestens der U_w -Wert und der Gesamtenergiedurchlassgrad g_{\pm} der Fenster anzugeben. Sofern der Randverbund als „warme Kante“ ausgeführt wurde, sind hierzu ebenfalls entsprechende Nachweise vorzulegen. Angaben zu den verbauten Komponenten durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Wärmeversorgung Angaben zu den Anlagenkomponenten mit vollständiger Typenbezeichnung und Kennwerten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen, aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder und/oder Schornsteinfegerprotokoll	<input type="checkbox"/>	
Warmwasserversorgung Angaben zu den Anlagenkomponenten mit vollständiger Typenbezeichnung und Kennwerten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen, aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder und/oder Schornsteinfegerprotokoll	<input type="checkbox"/>	
Lüftung des Gebäudes Angaben zu den Anlagenkomponenten mit vollständiger Typenbezeichnung und Kennwerten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	<input type="checkbox"/>	
Kühlung des Gebäudes Angaben zu den Anlagenkomponenten mit vollständiger Typenbezeichnung und Kennwerten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	<input type="checkbox"/>	
Einsatz erneuerbarer Energien Angaben zu den Anlagenkomponenten mit vollständiger Typenbezeichnung und Kennwerten wie Art, Baujahr, Größe, Leistung, Effizienz u.ä. durch Rechnungen, Lieferscheine, Datenblätter, Fachunternehmererklärungen und/oder aktuelle Fotoaufnahmen der Komponenten und der Typenschilder	<input type="checkbox"/>	
Zertifikat/Nachweis Primärenergiefaktor Nachweis des Primärenergiefaktors des Energieträgers (z.B. bei Fernwärme), sofern dieser von den Standardwerten der DIN V 4701-10 oder der DIN V 18599-1 abweicht – inklusive Angabe des Berechnungsverfahrens, Aussteller, Ausstellungsdatum und Energielieferant	<input type="checkbox"/>	
Luftdichtheitsmessung Nachweis der Luftdichtheitsmessung bei Ansatz einer Luftdichtheitsprüfung oder einer Lüftungsanlage in der Berechnung mit Datum der Messung, der Luftwechselrate n_{50} und dem Messverfahren	<input type="checkbox"/>	

Unterlagen A6 für Prüfstufe 3

Energiebedarfsausweis Wohngebäude Bestand

Eingereicht

Sofern das geforderte Dokument nicht eingereicht werden kann, alternatives Dokument eintragen und einreichen:

Dokumente

Datenerhebung durch den Eigentümer

Bei Datenerhebung durch den Eigentümer ist der Erhebungsbogen und/oder das Protokoll des Vor-Ort-Termins einzureichen. Sofern weitere Unterlagen aus der vorangegangenen Aufstellung vorhanden sind, sind diese dem Erhebungsbogen anzuhängen.

Modernisierungsempfehlungen bei Energieausweisen nach § 84 GEG

Erläuterung der gegebenen Modernisierungsempfehlung aufgrund der durchgeführten Vor-Ort-Begehung bzw. den entsprechenden Bildaufnahmen.

Sonstige Unterlagen

E-Mails, Schriftverkehr oder sonstige relevante Unterlagen

Ort, Datum

Unterschrift (Aussteller)